

BLACK MANTA CAPITAL PARTNERS ®  
Tokenization as a Service ®

WEB <https://blackmanta.capital/>  
EMAIL [press@blackmanta.capital](mailto:press@blackmanta.capital)

DATUM November 21, 2022



## HANDELSPLATTFORM FÜR DIGITALE VERMÖGENSWERTE: TOKENWOLF STARTET IN ÖSTERREICH

Regulierter dezentraler Handel direkt auf der Blockchain.

WIEN, 21. November 2022 – Mit **Tokenwolf** startet in Österreich eine Handelsplattform der besonderen Art: Analog zum ursprünglichen Leitgedanken von Web3 „not your keys, not your coins“ können regulierte Security Tokens dezentral direkt auf der Blockchain gehandelt werden.

Inmitten der Tumulte und der Liquiditätskrisen um die zweitgrößte Krypto-Börse der Welt FTX und den Absturz der Krypto-Währung Luna ist der Aspekt der Dezentralisierung in der Krypto-Welt wichtiger denn je. Die meisten NutzerInnen handeln ihre Tokens über zentralisierte Krypto-Börsen und sind sich der Eigentümerfrage ihrer Investments oft kaum bewusst. Ihre Tokens befinden sich im Besitz der jeweiligen Krypto-Börse – der Insolvenz folgt das Bangen der AnlegerInnen um ihre eigenen digitalen Vermögenswerte.

Hier kommt tokenwolf.io ins Spiel. Die Tokens befinden sich immer im Besitz der NutzerInnen, und zwar in ihrer eigenen Wallet, einer digitalen Geldbörse. So wie es im Web3 eigentlich sein sollte: *Web1: read, Web2: write, Web3: own.*

BenutzerInnen von Tokenwolf können Angebote für den Kauf und Verkauf von Token erstellen, welche auf der Blockchain in einem sogenannten *Billboard* gespeichert werden.

Diese Angebote können ganz oder teilweise von anderen NutzerInnen angenommen werden. Der Tausch wird automatisch von einem *smart contract* ausgeführt. Dieser Prozess erfolgt über einen sogenannten *atomic-swap*. Innerhalb einer einzigen Transaktion werden die Werte (z.B. Token gegen Stablecoin wie z.B. USDT oder USDC)

### LUXEMBOURG

Black Manta Capital Partners S.à r.l.  
17, Boulevard Raiffeisen, 2411 Luxembourg  
Grand Duchy of Luxembourg

### MUNICH

BMCP GmbH  
Kufsteiner Platz 5  
81676 Munich, Germany

zwischen den Wallets der NutzerInnen getauscht. Zu keinem Zeitpunkt befindet sich ein Token oder sonstiges digitales Asset im Besitz der Tokenwolf Plattform. Es besteht also kein Kontrahenten-Risiko wie bei zentralen Börsen.

Für tokenisierte Wertpapiere (Security Tokens) gibt es auch regulatorische Richtlinien, insbesondere zum Schutz von Anlegern. So müssen sich alle TeilnehmerInnen mittels eines KYC/AML Verfahrens verifizieren, bevor sie mit dem Handel auf der Tokenwolf Plattform starten können (Ausweiskopie, Live-Video-Identifikation, Wohnsitznachweis). Zudem müssen die nutzereigenen Wallet-Adressen auf der Plattform registriert werden.

Die große Besonderheit der Tokenwolf Plattform ist, dass sie so dezentral wie möglich (digitale Assets bleiben immer dezentral) und so zentral wie notwendig ist (Benutzerdaten und Wallet-Adressen müssen aus regulatorischen Gründen in einer zentralen Datenbank verwaltet werden).

Die Tokenwolf Plattform funktioniert mit allen EVM-kompatiblen Blockchains wie z.B. Ethereum, Polygon, Avalanche, Fantom, EVMOS und vielen mehr.

Entwickelt wurde die Technologie von der REX Web3 GmbH, die von Michael Gredenber, Markus Hanny und Danijel Rac gegründet wurde. Mitgründer und Mitentwickler von Tokenwolf ist Michael Gredenber, ein Internet-Pionier und Gründer einer der ersten Web1-Provider Inode, welcher 2006 zweitgrößter Internet Service Provider in Österreich war und für 100 Mio EUR damals an UPC (jetzt Magenta) verkauft wurde. Michael Gredenber ist mittlerweile Web3 Enthusiast.

Betrieben wird die Tokenwolf Plattform von der BMCP GmbH, einem Unternehmen der Black Manta Capital Partners Gruppe, welches als BaFin-reguliertes Wertpapierinstitut schon früh einen Fokus auf die Tokenisierung von Wertpapieren setzte.

*Der erste Token auf Tokenwolf ist eine tokenisierte Immobilie.*

Ein Zinshaus in Deutschland (Görlitz) wurde als erstes Security Token Offering für Tokenwolf auserwählt.

Der *GIMMO-Token* ist über ein Genussrecht gedeckt, das alle Ansprüche des Hauses *Brautwiesenstrasse* der Gimmo GmbH von Michael Gredenber an die Token-InhaberInnen abgibt. Die 20.000 verfügbaren GIMMO-Token werden bei der Zeichnung mit einer Stückelung von EUR 13,50 pro Token angeboten. Die Token sind auf der größten öffentlichen Ethereum-kompatible Blockchain *Polygon*, über Tokenwolf handelbar. Die Transaktionskosten sind dort deutlich günstiger als auf Ethereum.

Das Zinshaus bietet mit 10 Wohneinheiten und 591 Quadratmeter vermietbarer Fläche ein durchaus interessantes Immobilien-Investment für AnlegerInnen. Finanziert mit 48% Eigenkapital und 52% Fremdkapital, werden 87% des Fremdkapitals mit 1,83%

---

**LUXEMBOURG**

Black Manta Capital Partners S.à r.l.  
17, Boulevard Raiffeisen, 2411 Luxembourg  
Grand Duchy of Luxembourg

**MUNICH**

BMCP GmbH  
Kufsteiner Platz 5  
81676 Munich, Germany

Fixzins bis 2027 tokensiert und über den Kauf von *GIMMO-Token* auf der Tokenwolf Plattform für NutzerInnen zugänglich gemacht.

Token-InhaberInnen des *GIMMO-Tokens* haben auch ein Recht auf die Ausschüttung von überschüssigen Mieterträgen, auf eventuelle Veräußerungserlöse (im Falle eines Verkaufes der Immobilie) sowie ein Mitspracherecht bei Entscheidungen betreffend des Hauses.

Details zum *GIMMO-Token* sind auf der Tokenwolf-Seite zu finden unter [tokenwolf.io](https://tokenwolf.io).

---

**ÜBER TOKENWOLF** - Tokenwolf wurde von der REX Web3 GmbH mit dem Ziel entwickelt, den Sekundärmarkt für regulierte Security Tokens möglichst einfach und effizient zu gestalten und dennoch alle regulatorischen Vorschriften einzuhalten. Die Vision ist, die Vorzüge von Web3 jedermann zugänglich zu machen. ("Meine Wallet, meine Tokens") Das österreichische Startup REX Web3 GmbH wird von den drei Gründern Danijel Rac, Michael Gredenberg und Markus Hanny geleitet. Die Programmierung und das Design der Tokenwolf Plattform wurden von Danijel Rac und Michael Gredenberg umgesetzt. Markus Hanny ergänzt das Team mit seiner juristischen Expertise und langjährigen Erfahrung als Immobilienkaufmann.

**ÜBER BLACK MANTA CAPITAL PARTNERS (BMCP)** - BMCP ist ein One-Stop Finanzdienstleister für alle technischen, finanziellen und rechtlichen Aspekte der Asset Tokenisierung auf Blockchain-Basis. BMCP betreibt eine Multi-STO-Plattform mit dem Ziel, einen globalen Standard für Security Token Offerings ("STOs") zu setzen. BMCP wurde im Jahr 2018 gegründet und betreibt die BMCP GmbH in München als lizenziertes und BaFin-reguliertes Wertpapierinstitut. BMCP ist neben München auch in Wien, Luxemburg und Cork vertreten.

---

Black Manta Capital Partners - <https://blackmanta.capital/>

Tokenwolf - <https://www.tokenwolf.io>

CONTACT [press@blackmanta.capital](mailto:press@blackmanta.capital)

---

#### LUXEMBOURG

Black Manta Capital Partners S.à r.l.  
17, Boulevard Raiffeisen, 2411 Luxembourg  
Grand Duchy of Luxembourg

#### MUNICH

BMCP GmbH  
Kufsteiner Platz 5  
81676 Munich, Germany